

Zwischenbilanz (nicht testiert)

SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft  
Sindelfingen

zum

AKTIVA

30. Juni 2014

PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	31.12.2013 EUR		EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
<b>A. Anlagevermögen</b>				<b>A. Eigenkapital</b>			
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				I. Gezeichnetes Kapital		2.950.000,00	2.950.000,00
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		457,54	579,02	II. Kapitalrücklage		2.202.922,35	2.202.922,35
II. Sachanlagen				III. Gewinnrücklagen			
1. andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung		624.254,53	630.427,36	1. Rücklage für Anteile an einem herrschenden oder mehrheitlich beteiligten Unternehmen	70.391,70		0,00
III. Finanzanlagen				2. andere Gewinnrücklagen	<u>412.723,13</u>	483.114,83	<u>412.723,13</u>
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	1.715.507,44		1.643.867,74	IV. Bilanzgewinn		101.354,20	833.854,88
2. Beteiligungen	0,00		0,00	- davon Gewinnvortrag EUR 833.854,88 (Vj. EUR 295.697,35)			
3. Wertpapiere des Anlagevermögens	<u>743.961,75</u>	2.459.469,19	<u>569.885,39</u> 2.213.753,13	<b>B. Rückstellungen</b>			
<b>B. Umlaufvermögen</b>				1. sonstige Rückstellungen		626.645,51	676.099,67
I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte				<b>C. Verbindlichkeiten</b>			
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte ohne Bauten	130.676,72		130.500,00	1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	10.045.182,44		10.803.676,04
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit unfertigen Bauten	1.550.491,73		1.550.253,73	2. erhaltene Anzahlungen	0,00		0,00
3. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit fertigen Bauten	11.859.335,14		12.329.360,06	3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	85.124,47		91.233,58
4. unfertige Leistungen	<u>193.659,09</u>	13.734.162,68	<u>110.813,98</u> 14.120.927,77	4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	1.153.840,29		801.404,99
				5. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00		0,00
Übertrag		16.818.343,94	16.965.687,28	Übertrag	11.284.147,20	6.364.036,69	11.696.341,61 18.771.914,64

Zwischenbilanz (nicht testiert)

SM Wirtschaftsberatungs Aktiengesellschaft  
Sindelfingen

zum

30. Juni 2014

AKTIVA

PASSIVA

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR		EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag		16.818.343,94	16.965.687,28	Übertrag	11.284.147,20	6.364.036,69	18.771.914,64 11.696.341,61
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				6. sonstige Verbindlichkeiten	<u>98.904,98</u>	11.383.052,18	<u>58.228,21</u> 11.754.542,82
1. Forderungen aus Vermietung	9.816,45		14.012,34	- davon aus Steuern EUR 7.182,08 (Vj. EUR 11.539,77)			
2. Forderungen aus Grundstücksverkäufen	506.869,21		1.138.824,21	<b>D. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		46.539,30	66.736,50
3. Forderungen aus anderen Lieferungen und Leistungen	0,00		0,00				
4. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	171.790,79		85.607,12				
5. Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	0,00		0,00				
6. sonstige Vermögensgegenstände	<u>251.433,23</u>	939.909,68	<u>611.594,59</u> 1.850.038,26				
III. Wertpapiere							
1. sonstige Wertpapiere		2.613,74	0,00				
IV. Flüssige Mittel und Bausparguthaben							
1. Schecks, Kassenbestand, Bundesbank- und Postgiroguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten		20.589,33	74.194,85				
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		12.171,68	6.958,96				
		<u>17.793.628,37</u>	<u>18.896.879,35</u>			<u>17.793.628,37</u>	<u>18.896.879,35</u>

## GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2014 bis 30.06.2014

## SM Wirtschaftsberatungs AG, Sindelfingen

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
1. Umsatzerlöse			
a) aus der Hausbewirtschaftung	611.263,04		654.735,73
b) aus Verkauf von Grundstücken	605.000,00		1.820.000,00
c) aus anderen Lieferungen und Leistungen	<u>5.207,68</u>	1.221.470,72	1.829,86
2. Verminderung des Bestands an zum Verkauf bestimmten Grund- stücken mit fertigen oder unfertigen Bauten sowie un- fertigen Leistungen		537.072,78	1.160.804,79
3. sonstige betriebliche Erträge			
a) sonstige	137.680,71		169.235,62
b) aus Finanzgeschäft	<u>65.319,58</u>	<u>203.000,29</u>	<u>312.399,60</u>
4. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen			
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	223.036,07		201.059,57
b) Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	<u>57.294,99</u>	<u>280.331,06</u>	32.813,88
5. Personalaufwand			
a) Löhne und Gehälter	172.428,54		152.663,23
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung - davon für Altersversorgung EUR 5.808,42 (EUR 5.808,42)	<u>34.650,47</u>	207.079,01	32.940,34
6. Abschreibungen			
a) auf immaterielle Vermögen- gegenstände des Anlage- vermögens und Sachanlagen	9.349,21		4.441,68
b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die in der Kapital- gesellschaft üblichen Abschreibungen überschreiten	<u>34.616,83</u>	43.966,04	0,00
7. sonstige betriebliche Aufwendungen			
a) ordentliche betriebliche Aufwendungen			
aa) Raumkosten	10.221,44		10.119,61
Übertrag	<u>10.221,44-</u>	<u>356.022,12</u>	<u>1.363.357,71</u>

**GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG** vom 01.01.2014 bis 30.06.2014

**SM Wirtschaftsberatungs AG, Sindelfingen**

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag	10.221,44-	356.022,12	1.363.357,71
ab) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	8.792,58		7.363,55
ac) Reparaturen und Instandhaltungen	3.955,05		7.274,00
ad) Fahrzeugkosten	16.602,68		14.966,54
ae) Werbekosten	28.578,92		43.663,25
af) Reisekosten	13.198,29		8.757,27
ag) Porto, Bürobedarf, Telefon, etc.	10.639,80		10.954,63
ah) aus Finanzgeschäft	30.829,85		330.480,33
ai) verschiedene betriebliche Kosten	<u>73.607,70</u>	196.426,31	129.288,77
8. Erträge aus Beteiligungen - davon aus verbundenen Unternehmen EUR 130.477,60 (EUR 52.149,44)		130.477,60	52.149,44
9. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens		37,00	299,69
10. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		5.034,44	26.506,18
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen - davon an verbundene Unternehmen EUR 13.933,25 (EUR 22.140,80)		<u>218.786,63</u>	<u>262.566,21</u>
<b>12. Ergebnis der gewöhnlichen     Geschäftstätigkeit</b>		76.358,22	626.998,47
13. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag		24,84-	11,39-
14. sonstige Steuern		992,04-	1.052,36-
<b>15. Jahresüberschuss</b>		75.391,02	625.957,50
16. Gewinnvortrag aus dem Vorjahr		833.854,88	295.697,35
Übertrag		909.245,90	921.654,85

**GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG** vom 01.01.2014 bis 30.06.2014

**SM Wirtschaftsberatungs AG, Sindelfingen**

	EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Übertrag		909.245,90	921.654,85
17. Entnahmen aus Gewinnrücklagen			
a) aus der Rücklage für Anteile an einem herrschenden oder mehrheitlich beteiligten Unternehmen		0,00	53.168,48
18. Einstellungen in Gewinnrücklagen			
a) in die Rücklage für Anteile an einem herrschenden oder mehrheitlich beteiligten Unternehmen		70.391,70	0,00
19. Ausschüttung		737.500,00	295.000,00
		<hr/>	<hr/>
<b>20. Bilanzgewinn</b>		<b>101.354,20</b>	<b>679.823,33</b>
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>