

## Unternehmenskurzportrait STINAG Stuttgart Invest AG

### Firmensitz

STINAG Stuttgart Invest AG  
Postfach 10 43 51  
70038 Stuttgart

Telefon: +49 711/93313-600  
Telefax: +49 711/93313-604  
E-Mail: [info@stinag-ag.de](mailto:info@stinag-ag.de)  
Homepage: [www.stinag-ag.de](http://www.stinag-ag.de)

### Unternehmensprofil

Die STINAG Stuttgart Invest AG ist eine Holding, die ihre Geschäftsfelder Immobilien, Erneuerbare Energien, Getränke, Finanzen und Beteiligungen in rechtlich selbstständigen Einheiten führt. Sämtliche in den genannten Geschäftsfeldern operativ tätige Tochter- und Beteiligungsgesellschaften sind unter dem Dach der Unternehmensgruppe der STINAG Stuttgart Invest AG zusammengefasst und werden dort zentral gesteuert und überwacht. Die Gewichtung der Geschäftsfelder sichert eine nachhaltige Substanz- und Ertragskraft der Gesellschaft.

Die Unternehmenspolitik der STINAG basiert auf der seit Jahren gelebten und auf Langfristigkeit ausgerichteten Ergebnis- und Unternehmensstrategie. Schwerpunkt hierbei sind der Ausbau der stabilen Ergebnisbasis des Kernsegmentes Immobilien, die nachhaltige Neuaufstellung des Getränkesegmentes, der Aufbau des Geschäftsbereiches Unternehmensbeteiligungen – Erneuerbare Energien sowie die Einhaltung einer angemessen hohen Eigenkapitalquote und der damit verbundenen Aufrechterhaltung der unternehmerischen Unabhängigkeit.

### Gründung

Die Gründung der Württembergisch – Hohenzollerschen Brauereigesellschaft Englischer Garten fand im Jahre 1872 statt. Im Jahr 1935 wurde die, in 1925 mit der Rettenmaier – Tivoli AG zusammengeschlossene Gesellschaft, in Stuttgarter Hofbräu AG umbenannt.

## Finanzdaten

### Kennzahlen der STINAG Stuttgart Invest AG

	<b>2012</b>	<b>2011</b>	<b>2010</b>	<b>2009</b>	<b>2008</b>
<b>Jahresüberschuss</b> (Mio. EUR)	11,5	11,5	11,5	11,5	11,2
<b>Ausschüttungssumme</b> (Mio. EUR)	11,2	11,2	11,2	11,2	11,2
<b>Ergebnis</b> (EUR je Aktie)	0,77	0,77	0,78	0,77	0,49
<b>Dividende</b> (EUR je Aktie)	0,41	0,41	0,41	0,41	0,41
<b>Sonderbonus</b> (EUR je Aktie)	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34

### Kennzahlen des STINAG Stuttgart Invest AG - Konzerns

	<b>2012<sup>1)</sup></b>	<b>2011<sup>1)</sup></b>	<b>2011<sup>2)</sup></b>	<b>2010<sup>2)</sup></b>	<b>2009<sup>2)</sup></b>	<b>2008<sup>2)</sup></b>
<b>Umsatz</b> (Mio. EUR)	47,3	44,6	43,5	40,3	37,9	38,4
<b>Eigenkapital</b> (Mio. EUR)	185,7	207,6	212,2	218,7	224,8	234,3
<b>Jahresüberschuss</b> (Mio. EUR)	-10,3	5,7	5,0	5,3	3,7	3,0
<b>Investitionen</b> (Mio. EUR)	34,2	23,0	23,0	34,1	35,3	56,4
<b>Abschreibungen</b> (Mio. EUR)	9,2	8,2	8,4	7,3	12,5	14,7
<b>Mitarbeiter</b>	113	119	119	127	104	95

<sup>1)</sup> Nach IFRS aufgestellter Jahresabschluss

<sup>2)</sup> Nach HGB aufgestellter Jahresabschluss

## Rechnungslegungsstandard

Nach Segmentwechsel ab Geschäftsjahr 2012 HGB.

## Geschäftsjahr

01.01.-31.12.

## Die Aktie

Aktienart:	Nennwertlose Inhaberstückaktien
Zulassungssegment:	Entry Standard, Freiverkehr Plus
ISIN:	DE0007318008
WKN:	731.800
Handelssegment/Börsenplätze:	Stuttgart, Frankfurt am Main
Reuters Kürzel:	STGG.DE

## Antragsteller/Listing Partner

Landesbank Baden-Württemberg

## Spezialist/Börsenmakler

Baader Bank AG

## Grundkapital

39.000.000 EUR

## Gesamtzahl der Aktien

Anzahl ausgegebener Aktien	15.000.000
./. eigene Aktien	113.342
Ausgegebene Aktien ohne eigene Aktien	14.886.658

## Aktionärsstruktur

Eigene Aktien STINAG Stuttgart Invest AG	0,76 %
Brasserie Holding AS, Küsnacht (Schweiz)	65,89 %
Streubesitz	33,35 %

## Vorstand

Peter May (Vorsitzender)  
Heike Barth (stellvertretende Vorstandsvorsitzende)  
Thomas Rössner

## Aufsichtsrat

Professor Dr. Dieter Hundt (Vorsitzender)  
Erwin R. Griesshammer  
Dipl.-Kfm. Wolfgang Elkart

## Anteilsbesitzliste

<b>Gesellschaft</b>	<b>Anteil am Kapital in %</b>
STINAG Immobilien GmbH & Co. KG, Stuttgart <sup>6)</sup>	100
STINAG Kö45 Grundbesitz GmbH & Co. KG, Stuttgart <sup>6)</sup>	100
STINAG Pariser Platz GmbH & Co. KG, Stuttgart <sup>6)</sup>	100
STINAG Hotel GmbH & Co. KG, Stuttgart <sup>6)</sup>	100
STINAG Parkhaus Weilimdorf GmbH & Co. KG, Stuttgart <sup>6)</sup>	100
STINAG Häuser am Markt GmbH & Co. KG, Stuttgart <sup>6)</sup>	100
STINAG Wohn-Immobilien GmbH & Co. KG, Stuttgart <sup>6) 7)</sup>	100
STINAG Wohninvest GmbH & Co. KG, Stuttgart <sup>6)</sup>	100
STINAG Technikverpachtungs GmbH, Stuttgart	100
STINAG Dresden GmbH, Stuttgart <sup>6)</sup>	100
STINAG Real Estate GmbH, Stuttgart	100
DeLaPaz Immobilienverwaltungsgesellschaft mbH, Stuttgart	100
STINAG Handelsgesellschaft mbH, Stuttgart <sup>6)</sup>	100
STINAG Solar GmbH, Stuttgart <sup>1) 6)</sup>	100
Masterhorse Vertriebs GmbH, Schwieberdingen <sup>1)</sup>	100
SINNER AG, Karlsruhe	75,14
Moninger Holding AG, Karlsruhe	79,91
Hatz-Moninger Brauhaus GmbH, Karlsruhe <sup>5)</sup>	79,91
STINAG New Energy GmbH & Co. KG, Stuttgart <sup>6)</sup>	100
STINAG Windparks GmbH & Co. KG, Stuttgart <sup>6)</sup>	100
Ferme Eolienne de Saint Pierre de Maillé I SAS, Straßburg, Frankreich <sup>2)</sup>	100
STINAG France I SAS, Straßburg, Frankreich <sup>2)</sup>	100
STINAG France II SAS, Straßburg, Frankreich <sup>2)</sup>	100
Ferme Eolienne de Quesnoy-sur-Airaines 2 SAS, Straßburg, Frankreich <sup>3)</sup>	100
Ferme Eolienne de Chéry SAS, Straßburg, Frankreich <sup>3)</sup>	100
EfG Beteiligungs-GmbH, Stuttgart <sup>6)</sup>	100
Biergroßhandlung Wiesenauer GmbH, Stuttgart	100
Assoziiertes Unternehmen	
EuroCape New Energy Ltd., Msida, Malta <sup>4)</sup>	50
<b>Nicht konsolidierte Unternehmen bzw. Beteiligungen</b>	
Dillinger Brauhaus GmbH, Dillingen	95

1) Mittelbare Beteiligung der STINAG Stuttgart Invest AG. Die STINAG Handelsgesellschaft mbH hält 100 % an der Masterhorse Vertriebs GmbH sowie 100 % an der STINAG Solar GmbH.

2) Mittelbare Beteiligung der STINAG Stuttgart Invest AG. Die STINAG Windparks GmbH & Co. KG hält 100% an der Ferme Eolienne de Saint Pierre de Maillé 1 SAS, 100 % an der STINAG France I und 100 % an der STINAG France II SAS.

3) Mittelbare Beteiligung der STINAG Stuttgart Invest AG. Die STINAG France I SAS hält 100 % an der Ferme Eolienne de Quesnoy-sur-Airaines 2 SAS; die STINAG France II SAS hält 100 % an der Ferme Eolienne de Chéry SAS.

4) Mittelbare Beteiligung der STINAG Stuttgart Invest AG. Die STINAG New Energy GmbH & Co. KG hält 50% an der EuroCape New Energy Ltd.

5) Mittelbare Beteiligung der STINAG Stuttgart Invest AG. Die Moninger Holding AG hält 100% an der Hatz-Moninger Brauhaus GmbH.

6) Tochtergesellschaften, die von den Erleichterungen nach § 264 Abs. 3 HGB bzw. § 264 b HGB Gebrauch machen.

7) Die STINAG Wohn-Immobilien GmbH & Co. KG hält Anteile an zwei Grundstücksgemeinschaften in Dresden (jeweils 50 %), die im Konzernabschluss der STINAG Stuttgart Invest AG unter der Position „Sonstige Beteiligungen“ ausgewiesen werden.